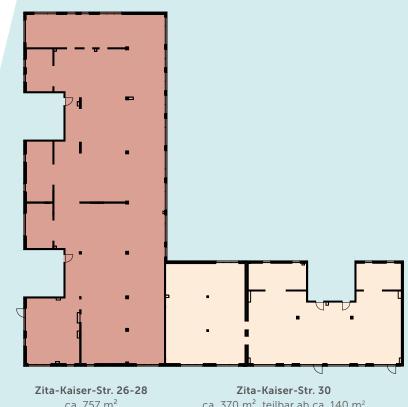
## FREIRAUM

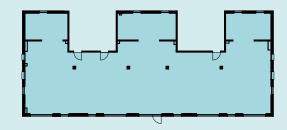
## Gewerbeflächen

- Gewerbeflächen: 1.500 m²
- . Insgesamt drei Einheiten
- Zulässige Nutzungsmöglichkeiten nach §6BauNVO (Mischgebiet)
- Lichtdurchflutete Einheiten mit großen Glasfronten
- . Gestaltung der Flächen und Raumstruktur nach Mieterwunsch
- Tiefgarage mit Stellplätzen zum Mieten



ca. 757 m<sup>2</sup> reserviert

ca. 370 m², teilbar ab ca. 140 m² Gewerbe, Einzelhandel



Zita-Kaiser-Str. 16-18 359 m², teilbar ab ca. 150 m² Gewerbe, Einzelhandel, Gastronomie



